TỔNG CÔNG TY
CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM - CTCP
CẢNG HÀNG KHÔNG QT PHÚ BÀI

Số: 1140-/TB-CHKQTPB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Huế, ngày 15 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

V/v: "Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà VOLT"

Cảng hàng không quốc tế Phú Bài – Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP tổ chức mời chào giá rộng rãi Hạng mục mua sắm: "Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà VOLT".

Đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm nghiên cứu và gửi hồ sơ chào giá theo các yêu cầu sau đây:

Yêu cầu về hồ sơ chào giá:

1. Yêu cầu mua sắm:

1.1 Các nội dung yêu cầu trong hồ sơ chào giá: *chi tiết đính kèm Phụ lục 1*

1.2 Yêu cầu về thời gian, địa điểm thực hiện dịch vụ:

- Thời gian/ tiến độ: 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Địa điểm thực hiện: Cảng hàng không quốc tế Phú Bài.

1.3 Yêu cầu về thanh toán:

- Hình thức thanh toán: chuyển khoản
- Thỏa thuận chi tiết khi đàm phán hợp đồng. Chỉ chấp nhận tạm ứng không quá 20% so với tổng giá trị hợp đồng. Còn lại thanh toán tương ứng từng đợt bảo dưỡng trong vòng 15 ngày sau khi xuất hóa đơn.

1.4 Đơn chào giá: *Mẫu 01 đính kèm.*

1.5 Giá và đồng tiền chào giá:

- Giá: đề nghị nhà thầu chào giá trọn gói, đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.
- Đồng tiền chào giá và thanh toán: VNĐ

1.6 Loại hợp đồng: hợp đồng trọn gói.

1.7 Hiệu lực hồ sơ chào giá:

- Thời gian có hiệu lực của HSCG tối thiểu là 30 ngày kể từ ngày hết hạn nộp hồ sơ chào giá.
- Hồ sơ chào giá phải được ký bởi đại diện theo pháp luật của cơ quan, đơn vị và đóng dấu.

2. Thời hạn, địa điểm gửi hồ sơ chào giá:

2.1 Thời hạn gửi hồ sơ chào giá: từ 15h00 ngày 15/10/2026 đến trước 15h00 ngày 22/10/2026.

2.2 Phương thức gửi hồ sơ chào giá:

- Đơn vị chào giá nộp Hồ sơ chào giá trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện đến địa chỉ của bên mời chào giá nhưng phải đảm bảo bên mời chào giá nhận được trước thời hạn gửi hồ sơ chào giá. Các báo giá được gửi đến sau thời hạn gửi hồ sơ chào giá sẽ không được xem xét.

- Địa chỉ của bên mời chào giá:

- Tên công ty: Cảng hàng không quốc tế Phú Bài – TCT Cảng hàng không Việt Nam – CTCP.

- Địa chỉ: Cảng hàng không quốc tế Phú Bài, tổ 10, phường Phú Bài, thành phố Huế.

- Nơi nhận hồ sơ: Văn thư Cảng (tầng 1 Nhà điều hành – Cảng HKQT Phú Bài).

- Điện thoại: 0234.3861131

3. Thông tin liên hệ:

- Cảng hàng không quốc tế Phú Bài – TCT Cảng hàng không Việt Nam – CTCP.

- Người liên hệ: Ông Trần Doãn Bảo, Số điện thoại: 090 645 6800.

- Mọi liên hệ, thắc mắc liên quan tới công việc trong thời hạn nộp hồ sơ chào giá (trong giờ hành chính).

4. Yêu cầu đối với nhà cung cấp:

- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

- Không đang tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP (Cam kết bằng văn bản).

TL. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG KỸ THUẬT HẠ TẦNG

CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ PHÚ BÀI - TỔNG CÔNG TY CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM - CTCP - THÀNH PHỐ HUẾ

Lương Ngọc Sơn

Phụ lục 1: Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà Volt

Stt	Tên hạng mục - công việc	ĐVT	KL
A. BẢO TRÌ HỆ THỐNG PCCC NHÀ GA T1			
I. BẢO TRÌ HỆ THỐNG BÁO CHÁY			
1	Bảo trì trung tâm báo cháy: kiểm tra nguồn ắc quy, cầu chì, bo mạch, hiển thị cháy, vệ sinh và cài đặt lại trung tâm về trạng thái hoạt động bình thường	bộ	1
2	Bảo trì đầu báo bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	cái	344
3	Bảo trì đầu báo beam bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, định vị lại mắt báo, cân chỉnh lại độ nhạy của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	cái	2
4	Bảo trì đèn còi báo cháy bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đến đèn còi, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	11
5	Bảo trì hệ thống đèn Exit bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	10
6	Bảo trì hệ thống đèn Chiếu sáng sự cố bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	4
7	Kiểm tra bảo trì hệ thống dây dẫn bao gồm: kiểm tra toàn bộ hệ thống dây dẫn từ trung tâm đến đầu báo và các thiết bị khác, đo thông mạch hệ thống và khắc phục nếu có lỗi xảy ra	HT	1
II. BẢO TRÌ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY			
1	Bảo trì máy bơm chữa cháy động cơ điện Q=108m3/h; H=65m; P=30kW bao gồm: kiểm tra guồng bơm chữa cháy, kiểm tra hệ thống làm mát, hệ thống roăn chèn, kiểm tra kết nối giữa tủ điện và máy bơm, vệ sinh máy bơm, kiểm tra khả năng hoạt động tự động của máy, nhân công sửa chữa và xử lý lỗi để đưa máy về trạng thái hoạt động bình thường	máy	1
2	Bảo trì máy bơm chữa cháy động cơ diesel Q=108m3/h; H=65m; P=30kW bao gồm: kiểm tra guồng bơm chữa cháy, kiểm tra hệ thống làm mát, bộ khởi động, kiểm tra các loại dầu nhớt và bộ chế hòa khí, kiểm tra bộ lọc dầu, kiểm tra kết nối giữa tủ điện và máy bơm, vệ sinh	máy	1

	máy bơm, kiểm tra khả năng hoạt động tự động của máy, nhân công sửa chữa và xử lý lỗi để đưa máy về trạng thái hoạt động bình thường		
3	Vệ sinh và bảo dưỡng máy bơm bù Q=5m3/h; H=75m; P=2,2kW	máy	1
4	Bảo trì tủ điện điều khiển máy bơm chữa cháy bao gồm: kiểm tra tín hiệu đèn báo, độ nhạy của nút nhấn, khả năng điều khiển của tủ, kiểm tra hệ thống thiết bị điện của tủ, nhân công sửa chữa, vệ sinh và xử lý lỗi để đưa tủ về trạng thái hoạt động bình thường	tủ	1
5	Bảo trì bình tích áp 200L bao gồm: vệ sinh và xử lý lỗi để đưa bình về trạng thái hoạt động bình thường, nhân công sửa chữa hoặc thay thế nếu có	bình	1
6	Bảo trì hệ thống van khóa, van 1 chiều, van tín hiệu cho đường ống chữa cháy bao gồm: vệ sinh các van, kiểm tra khả năng hoạt động, kiểm tra các roon cao su nối và khắc phục nếu có lỗi	HT	1
7	Bảo trì hệ thống van hút cho bơm chữa cháy bao gồm: vệ sinh các van, kiểm tra khả năng hoạt động, kiểm tra các roon cao su nối, kiểm tra độ kín và khắc phục nếu có lỗi	bộ	3
8	Bảo trì hệ thống van an toàn, van giảm áp, van báo động bao gồm: vệ sinh, kiểm tra trạng thái hoạt động của van, kiểm tra kết nối giữa van, mặt bích và hệ thống ống chữa cháy, kiểm tra khả năng hoạt động của chuông trong van và khắc phục nếu có lỗi	HT	1
9	Bảo trì trụ chữa cháy ngoài nhà bao gồm: vệ sinh van và các khớp nối, roon cao su trong các van, kiểm tra khả năng hoạt động của các van và sơn lại trụ	Trụ	3
10	Kiểm tra hệ thống đường ống chữa cháy ngoài nhà và trong nhà	HT	1
11	Bảo trì hệ thống đầu sprinkler 68 C bao gồm: vệ sinh, kiểm tra độ kín của đầu sprinkler	Cái	969
B. BẢO TRÌ HỆ THỐNG PCCC NHÀ ĐIỀU HÀNH			
1	Bảo trì trung tâm báo cháy: kiểm tra nguồn ắc quy, cầu chì, bo mạch, hiển thị cháy, vệ sinh và cài đặt lại trung tâm về trạng thái hoạt động bình thường	bộ	1
2	Bảo trì đầu báo Khói bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	cái	43

3	Bảo trì đầu báo Nhiệt gia tăng bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	cái	46
4	Bảo trì đèn còi báo cháy bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đến đèn còi, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	bộ	3
5	Bảo trì hệ thống đèn Exit bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	6
6	Bảo trì hệ thống đèn Chiếu sáng sự cố bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	9
7	Kiểm tra bảo trì hệ thống dây dẫn bao gồm: kiểm tra toàn bộ hệ thống dây dẫn từ trung tâm đến đầu báo và các thiết bị khác, đo thông mạch hệ thống và khắc phục nếu có lỗi xảy ra	HT	1
C. BẢO TRÌ HỆ THỐNG PCCC NHÀ VOLT			
1	Bảo trì trung tâm báo cháy: kiểm tra nguồn ắc quy, cầu chì, bo mạch, hiển thị cháy, vệ sinh và cài đặt lại trung tâm về trạng thái hoạt động bình thường	Bộ	1
2	Bảo trì đầu báo Khói bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	12
3	Bảo trì đầu báo Nhiệt gia tăng bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	7
4	Bảo trì đèn còi báo cháy bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đến đèn còi, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	bộ	3
5	Bảo trì hệ thống đèn Exit bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	Cái	4
6	Bảo trì hệ thống đèn Chiếu sáng sự cố bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	Cái	8
7	Kiểm tra bảo trì hệ thống dây dẫn bao gồm: kiểm tra toàn bộ hệ thống dây dẫn từ trung tâm đến đầu báo và các thiết bị khác, đo thông mạch hệ thống và khắc phục nếu có lỗi xảy ra	HT	1
D. BẢO TRÌ HỆ THỐNG PCCC NHÀ GA T2			

I. BẢO TRÌ HỆ THỐNG BÁO CHÁY			
1	Bảo trì trung tâm báo cháy: kiểm tra nguồn ắc quy, cầu chì, bo mạch, hiển thị cháy, vệ sinh và cài đặt lại trung tâm về trạng thái hoạt động bình thường	Bộ	1
2	Kiểm tra phần mềm hiển thị : Kiểm tra xem các chức năng kết hợp với hệ thống đảm bảo hoạt động bình thường	HT	1
3	Bảo trì đầu báo nhiệt bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	113
4	Bảo trì đầu báo khói bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	869
5	Bảo trì đầu báo Beam bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, định vị lại mắt báo, cân chỉnh lại độ nhạy của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	15
6	Bảo trì tổ hợp nút nhấn, chuông đèn báo cháy bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đến đèn còi, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	Cái	52
7	Bảo trì hệ thống đèn Exit bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	104
8	Bảo trì hệ thống đèn Chiếu sáng sự cố bao gồm: kiểm tra nguồn và tín hiệu đèn, kiểm tra khả năng hoạt động hiện tại và sửa chữa nếu có lỗi xảy ra	cái	116
9	Kiểm tra bảo trì hệ thống dây dẫn bao gồm: kiểm tra toàn bộ hệ thống dây dẫn từ trung tâm đến đầu báo và các thiết bị khác, đo thông mạch hệ thống và khắc phục nếu có lỗi xảy ra	HT	1
II. BẢO TRÌ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY			
1	Bảo trì máy bơm chữa cháy động cơ điện Q=35l/s; H=73,5m; H=85,1m; Q=108l/s bao gồm: kiểm tra guồng bơm chữa cháy, kiểm tra hệ thống làm mát, hệ thống roăn chèn, kiểm tra kết nối giữa tủ điện và máy bơm, vệ sinh máy bơm, kiểm tra khả năng hoạt động tự động của máy, nhân công sửa chữa và xử lý lỗi để đưa máy về trạng thái hoạt động bình thường	Máy	4

2	Vệ sinh và bảo dưỡng máy bơm bù Q= 11/s; H=90m; Q=111/s ;H=100 m	Máy	1
3	Bảo trì tủ điện điều khiển máy bơm chữa cháy bao gồm: kiểm tra tín hiệu đèn báo, độ nhạy của nút nhấn, khả năng điều khiển của tủ, kiểm tra hệ thống thiết bị điện của tủ, nhân công sửa chữa, vệ sinh và xử lý lỗi để đưa tủ về trạng thái hoạt động bình thường	Tủ	1
4	Bảo trì bình tích áp 200L bao gồm: vệ sinh và xử lý lỗi để đưa bình về trạng thái hoạt động bình thường, nhân công sửa chữa hoặc thay thế nếu có	Bình	2
5	Kiểm tra hệ thống đường ống chữa cháy ngoài nhà và trong nhà	HT	1
6	Bảo trì hệ thống đầu sprinkler hướng xuống gồm: vệ sinh, kiểm tra độ kín của đầu sprinkler	Cái	1813
III. BẢO TRÌ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG FM 200			
1	Bảo trì trung tâm điều khiển chữa cháy: kiểm tra nguồn ắc quy, cầu chì, bo mạch, hiển thị cháy, vệ sinh và cài đặt lại trung tâm về trạng thái hoạt động bình thường	Bộ	1
2	Bảo trì đầu báo khói bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	33
3	Bảo trì đầu báo nhiệt bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	37
4	Bảo trì nút nhấn Xả khí/ Dừng xả khí bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	20
5	Bảo trì chuông báo cháy bao gồm: kiểm tra nguồn tín hiệu đến các đầu báo cháy, khả năng nhận tín hiệu của đầu báo, vệ sinh và lắp đặt đầu báo về trạng thái hoạt động bình thường	Cái	20
IV. CHI PHÍ PHƯƠNG TIÊN HỖ TRỢ THI CÔNG: Xe nâng, giàn giáo,…		Gói	1

Mẫu 1

ĐƠN CHÀO GIÁ

Ngày: ___/___/2026

Hạng mục mua sắm: "Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà Volt".

Kính gửi: Cảng hàng không quốc tế Phú Bài.

Sau khi nghiên cứu Thông báo mời chào giá, chúng tôi **(Công ty_____**, cam kết thực hiện cung cấp hàng hóa, dịch vụ Hạng mục mua sắm: "Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà Volt" theo đúng yêu cầu của thông báo mời chào giá.

1. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Hình thức Hợp đồng: Hợp đồng trọn gói

Bao gồm: Dịch vụ Bảo dưỡng hệ thống phòng cháy chữa cháy nhà ga T1, nhà ga T2, nhà điều hành, nhà Volt.

3. Địa điểm thực hiện: Cảng hàng không quốc tế Phú Bài

4. Phương thức thanh toán: đúng theo yêu cầu về thanh toán của thông báo mời chào giá.

5. Hồ sơ chào giá này có hiệu lực 30 ngày kể từ ngày hết hạn nộp hồ sơ chào giá

6. Hồ sơ tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm kèm theo bao gồm:

Chúng tôi cam kết:

- Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đang hoạt động hợp pháp;
- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;
- Không đang trong thời gian tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;
- Những thông tin kê khai trong đơn chào giá là trung thực và chịu trách nhiệm hoàn toàn trước Pháp luật.

Nếu Hồ sơ chào giá của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi bảo đảm sẽ thực hiện hợp đồng đúng theo yêu cầu của thông báo mời chào giá và đúng theo quy định pháp luật.

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]